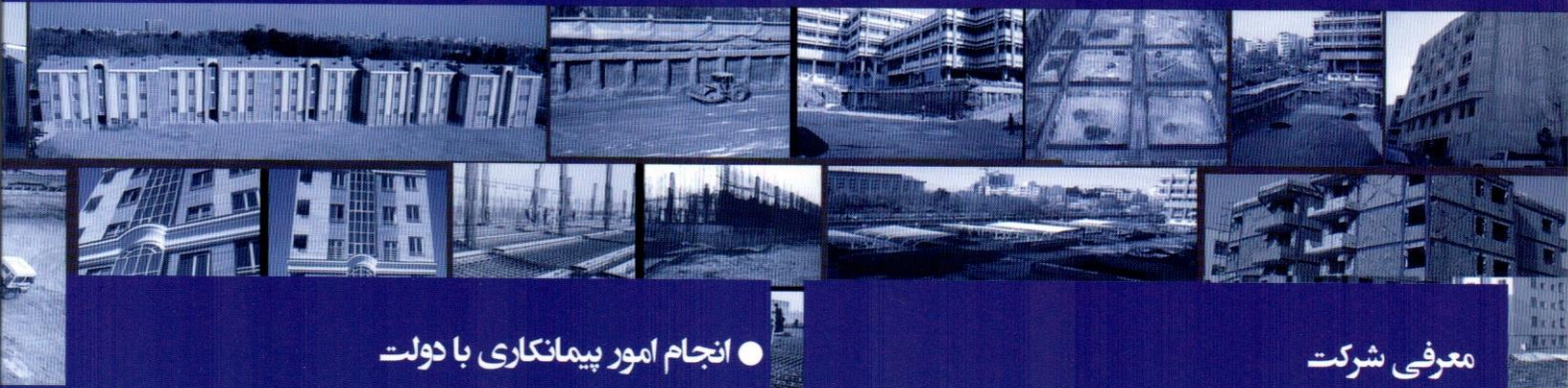




# B.I.C

Banasazista Construction Company  
[WWW.Banasazista.Com](http://WWW.Banasazista.Com)





## معرفی شرکت

شرکت ساختمانی بناساز ایستا ( سهامی خاص ) در تاریخ ۱۳۸۲/۲/۱۵ به شماره ثبت ۲۰۳۱۱۷ در تهران به ثبت رسیده است . این شرکت همزمان با شروع فعالیت در دفتر مرکزی تهران ، اهداف خود را در در سه جبهه کلی ، اجرایی کرده است ، که به شرح ذیل می باشد :

● سرمایه گذاری و اجرای پروژه های مسکن توسط شرکت

● انجام امور پیمانکاری با دولت

● بازرگانی بین الملل

● سرمایه گذاری و اجرای پروژه های مسکن توسط شرکت

شرکت ساختمانی بناساز ایستا همزمان با تاسیس اقدام به فعالیت های ساختمانی در سطح کشور به خصوص تهران ، نموده است . این شرکت با سرمایه اعضا و سهامداران نسبت به خرید ملک ، اخذ جواز و ساخت و تحویل آپارتمانهای ۵۰ متری تا ۱۵۰ متری در قالب بلوک های ۵ واحدی ، ۱۰ واحدی ، ۲۰ واحدی در سطح شهر تهران اقدام نموده ، که جمعا تا کنون ۲۵۰ واحد مسکونی را ساخته و تحویل خریداران نموده است . از طرفی با عنایت به اینکه این شرکت عضو انجمن انبوه سازان مسکن استان تهران بوده و دارای پروانه طراحی و ساخت و نظارت از سازمان مهندسی ساختمان استان تهران می باشد ، در همین راستا نیز در طراحی معماری ، سازه و یا نظارت پروژه های شهری با سایر شرکت ها یا مالکین و سرمایه گذاران بخش مسکن همکاری و عقد قرارداد داشته است .

## ● انجام امور پیمانکاری با دولت

این شرکت از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور جمهوری اسلامی ایران ( معاونت اقتصادی دولت ) ، تعیین صلاحیت شده و صلاحیت ساختمان و ابنیه با گرید ۳ ، تاسیسات و تجهیزات گرید ۴ ، راه و باند گرید ۵ می باشد و از ابتدای تاسیس شرکت تا کنون با سازمانها و ادارات مختلفی از دولت ایران عقد قرارداد نموده و تمامی پروژه ها را به صورت کامل تحویل و انجام تعهد نموده است . از جمله شهرداری تهران ، شرکت مخابرات ایران ، ارتش ایران و شرکت ملی گاز ایران و ....

این پروژه ها شامل احداث ساختمانهای مسکونی و اداری در بلوک های ۳۲ واحدی و ۴۸ واحدی و محوطه سازی و احداث راه ، پارکینگ طبقاتی ، اجرای آسفالت و خیابان و فضاهای عمومی شهر از قبیل پارکها و پیاده روها و ... می باشد . در همین راستا از اغلب کارفرمایان دولتی از جمله ارتش ، شرکت گاز ، مخابرات و شهرداری ، ۶ لوح تقدیر دریافت نموده است .

## ● بازرگانی بین الملل

این شرکت دارای کارت بازرگانی تهران به شماره عضویت ۱۱۱۳۰۶۴۳ بوده و سعی دارد در زمینه صادرات و واردات مصالح و تجهیزات ساختمانی مرتبط با موضوع شرکت اقدام نماید . که این موضوع به صورت جدی در برنامه های این شرکت در حال پیگیری و مذاکره با شرکت های همکار خارجی می باشد .



## **Introduction**

Banasaz Ista Construction Company (Private J.S.) was registered in Tehran on May 05, 2003 under Reg. No. 203117. Upon launching the head office in Tehran, the company has put into practice its main objectives under three major categories as follows:

- Housing projects investment and implementation by company
- Contracting works with the Government
- International commerce
- **Housing Projects Investment and Implementation**

Concurrently with the establishment of Banasaz Ista Construction Company, it initiated construction works at national level, particularly in Tehran. With the capital built by the members and shareholders, the company took measures in buying real estates, obtaining construction permits and delivery of apartments ranging from 50 to 150 Sqm. in form of 5-unit, 10-unit, and 20-unit blocks throughout Tehran, so far 250 residential units on the whole that have been delivered to the purchasers. Furthermore, given the membership of the company in Mass Housing Developers Trade Association of Tehran Province and having the design, construction and supervision license issued by Tehran Construction Engineering Organization, BICC engages in designing, architecture, structure and/or supervision of urban projects in collaboration with other companies, real estate owners and investors of housing sector and enter into contract with them.

## ● **Contracting Work with Government**

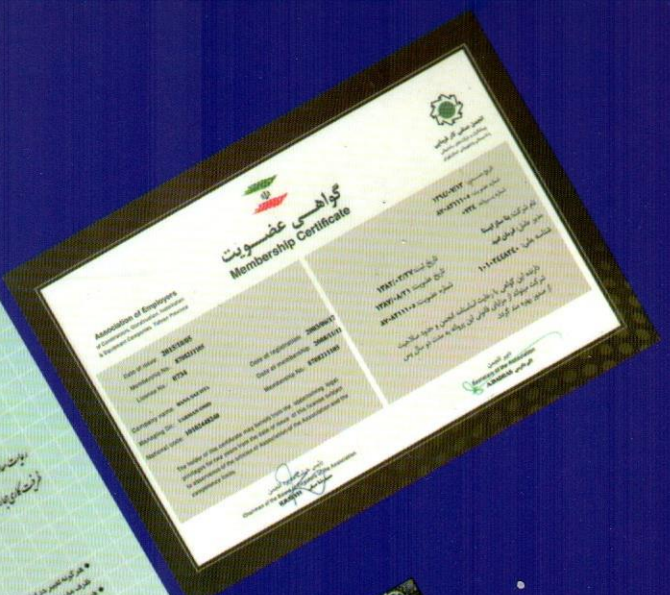
This company has received the eligibility certificate by the State Management and Planning Organization of the Islamic Republic of Iran (Deputy Minister's Office for Economy), possessing construction and building qualification grade 3, installation and equipment grade 4, roads and runways grade 5. Since the start of its activity, the company has concluded contract with various organizations and departments affiliated to the Iranian Government such as Tehran Municipality, Iran Telecommunication Company, Iranian Army, National Iranian Gas Company and... to name a few, and has fully completed all projects and fulfilled its commitment.

Such projects include construction of housing and office buildings in 32-unit and 48-unit blocks, landscaping, road construction, vertical parking, road asphalt, urban public spaces including parks, sidewalks and .... In the same context, the company has so far received 6 appreciation letters and awards from most government employers including military, gas company, telecommunication, municipality.

## ● **International Commerce**

The company holds Tehran Business Card under membership No. 11130643 and makes its utmost to focus on export and import of construction materials and equipment relevant to the object of company, an effort that is being seriously pursued by the company through negotiation with foreign partner companies.

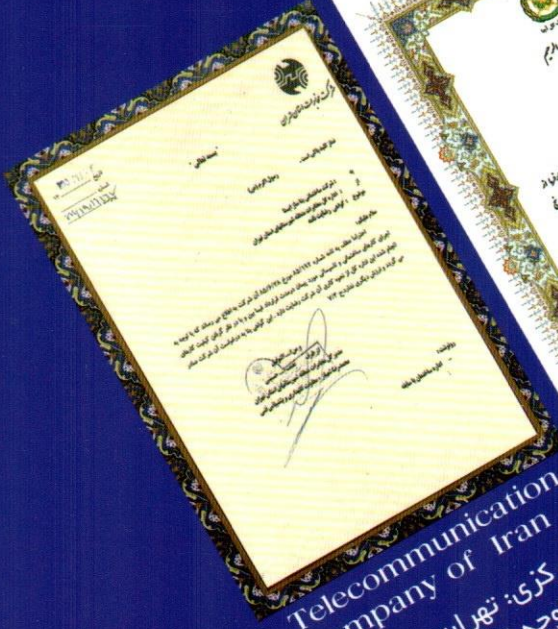
Bana saz ista have many citations and certification from :



Iranian Management and Planning Organization- Iranian president office



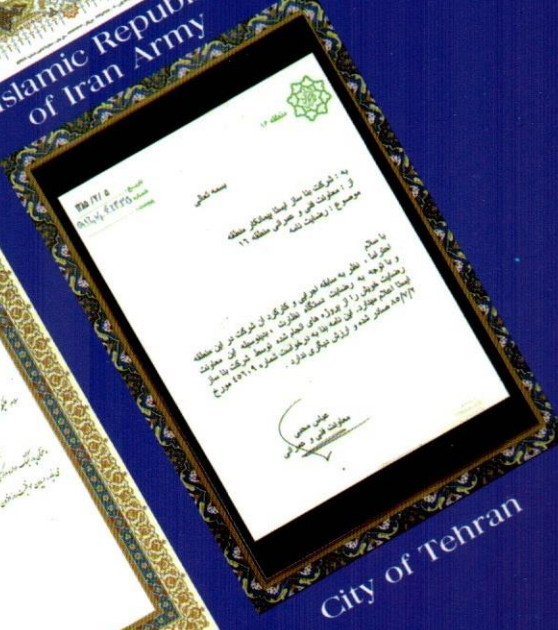
Islamic Republic of Iran Army



Islamic Republic of Iran Army



National Iranian Gas Company



City of Tehran

دفتر مرکزی: تهران، ابتدای سهره وردی شمالی، کوچه فرقاول، پلاک ۳۲، واحد ۱  
 تلفن: ۸۸۷۶۸۰۶۹ - ۸۸۷۶۷۱۹  
 فکس: ۸۸۵۰۱۲۱۹  
 Center Office : App B.No32 , Gharghaval Alley , Sohevardi St, Tehran-Iran  
 Tel : 88768069 - 88764719  
 Fax : 88501219

B.I.C