



شرکت سافت‌مانی
سسکوکار



شرکت ساختمانی سکوکار در

سال ۱۳۶۱ تأسیس و در اداره کل ثبت شرکت ها و مالکیت صنعتی تهران تحت شماره ۴۴۲۱۵ ثبت شده و از دفتر امور پیمانکاران و مشاوران سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور جهت انجام کارهای پیمانکاری در رشته های ساختمان، تأسیسات و تجهیزات، صنعت و آب اخذ صلاحیت نموده است .

موضوع فعالیت شرکت ارائه خدمات مهندسی و مدیریت و پیمانکاری در کلیه بخش های سیویل، ساختمان، تأسیسات و تجهیزات، سازه های آبی و صنعت میباشد .

تخصص های مورد نیاز همچون مهندسان و تکنسین های راه و ساختمان، معمار، مکاتیک، برق، رایانه، برنامه ریزی و کنترل پروژه، ایمنی و بهداشت محیط کار با تحصیلات عالی و مجرب و آشنا به فناوری های نوین، تیم سکوکار را تشکیل میدهند .

شرکت سکوکار خود را مقید میداند که پروژه

ها را طبق برنامه زمان بندی و رعایت اصول مهندسی ارزش با کیفیت مطلوب و رعایت ضوابط و مقررات ایمنی و تضمین کیفی اجرا نماید .

آدرس: تهران، محله ونک، خیابان شهید مسعود صابری، کوچه ۲۱، پلاک ۲۶

کد پستی: ۱۹۹۵۷۷۷۸۵۴
تلفن: ۳-۸۸۲۱۱۶۵۱ (۰۲۱)

Website: www.sacookar.com

E-mail: sacookar@sacookar.com



یوتیلیتی و آفسایت
پروژه تصفیه گازوئیل
شرکت پالایش نفت
اصفهان

کارفرما: شرکت پالایش نفت اصفهان

محل پروژه: اصفهان

مدت قرارداد: ۱۰ ماه

مبلغ قرارداد: ۳۴۷,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

شرح پروژه: احداث بخشی از واحدهای یوتیلیتی و آفسایت پروژه تصفیه گازوئیل شرکت پالایش نفت اصفهان از جمله پست برق، کالورت اصلی بین بخش قدیم و جدید پالایشگاه، سایر کالورتهای داخل سایت، مخزن سیلاب، حوضچه تعادل، حوضچه های ته نشینی، اتاق کلر زنی، آزمایشگاه و مخزن لجن و پمپ هاوس و لوله گذاری زیرزمینی (GRP)، داکت بانک ها و منهول ها

اسکلت فلزی	•	بولت گذاری	•	بتن ریزی	•	قالب بندی	•	آرماتور بندی	•	خاک برداری
۱۱۷		۲۳		۳۷,۰۰۰		۵۳,۰۰۰		۴,۶۰۰		۱۶,۸۰۰
تن		تن		مترمکعب		مترمربع		تن		مترمکعب

کالورت اصلی



قسمتی از کالورت اصلی (کالورت بین پالایشگاه قدیم و جدید) در تقاطع با تعداد زیادی لوله های در دست بهره برداری حامل مواد نفتی و گاز و کابلهای برق بود که امکان قطع آنها از نظر فعالیت پالایشگاه نبود. به همین دلیل برای ساخت کالورت تعدادی قاب فولادی با دهانه ۳۰ متر بر روی شمع های بتنی در جا در دو طرف کالورت نصب گردید و لوله ها و کابلهای مذکور به صورت آویزان از قاب ها حفاظت شدند. طراحی سازه نگهدارنده لوله ها و اجرای کلیه عملیات به عهده شرکت سکوکار بوده است .

پست برق



مساحت زیر بنا: ۵۵۰۰ متر مربع



لوله کشی زیرزمینی

سازه های آبی

مخزن لجن



مخزن سیلاب



حوضچه تعادل



حوضچه های ته نشینی



مخزن سیلاب



مخزن آب خام



ساختمان اسمز معکوس و یک واش



مخزن فاضلاب

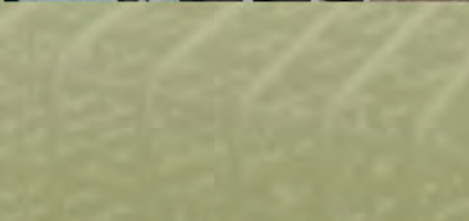


حوضچه های ته نشینی





پروژه
اوره
و
آمونیاک
(فاز ۲)



کارفرما: مجتمع پتروشیمی کرمانشاه

مشاور: شرکت مشاورین نام آور ان دلوار

مدت قرارداد: ۲۴ ماه + ۸ ماه

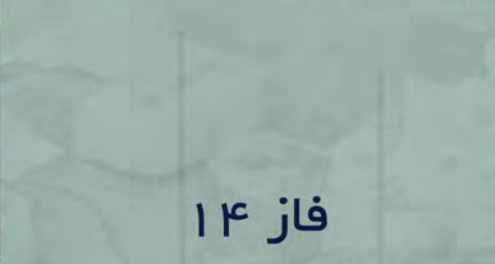
مبلغ قرارداد: ۳۶۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

شرح پروژه: عملیات خاکی و سازه های بتنی و فلزی و کارهای بتنی و تأسیسات مکانیکی و الکتریکی برای ساختمان کنترل مرکزی، ساختمان ایستگاه اصلی برق، ساختمان برق اوره و آمونیاک، ساختمان کنترل، مخزن ذخیره آب سی هزار مترمکعبی، فونداسیون های مخزن آمونیاک و تجهیزات و ماشین آلات و پایپ-رک ها

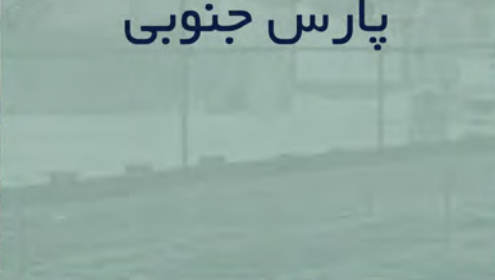
مخزن آب خام (گنجایش : ۳۰,۰۰۰ مترمکعب)



اسکلت فلزی	•	بالت گذاری	•	بتن ریزی	•	قالب بندی	•	آرماتور بندی	•	خاک برداری
۱۵۴		۷۶		۳۰,۰۰۰		۴۹,۰۰۰		۳,۹۰۰		۱۰۴,۰۰۰
تن		تن		مترمکعب		مترمربع		تن		مترمکعب



فاز ۱۴ پارس جنوبی



کارفرما: سروش انرژی پارسین

محل پروژه: کنگان

شرح پروژه: اجرای دیوارهای حائل بتنی، فونداسیون تجهیزات، دیوارهای جداکننده، پست برق و

فونداسیون خطوط لوله

• بولت گذاری

۱۲۰
تن

• بتن ریزی

۲۷,۰۰۰
مترمکعب

• قالب بندی

۲۸,۰۰۰
مترمربع

• آرماتور بندی

۲,۲۰۰
تن

• خاک برداری

۱۲۵,۰۰۰
مترمکعب



پروژه
اوره
و
آمونیاک
(فاز ۱)



کارفرما: صنایع پتروشیمی کرمانشاه
محل پروژه: بیستون

شرح پروژه: اجرای سازه های بتنی، فونداسیون های تجهیزات، ساختمانهای صنعتی، برج خنککن، تصفیه خانه های آب وفاضلاب
کارهای سیویل، کانال های دفع آبهای سطحی و سیل بر ها، استخرهای تبخیر و تعادل و پساب
لوله گذاری های زیر زمینی و کف سازی ها، ساخت و نصب تجهیزات موتورخانه مرکزی و پست برق ورودی
بخش آفسایت
احداث ساختمان و نصب تاسیسات مکانیکی و الکتریکی ساختمانهای غیر صنعتی، کارگاه مرکزی انبارها،
پست آتش نشانی و ساختمانهای اداری و محوطه سازی
طرح و اجرای خط لوله گاز و سازه فلزی آسانسورهای صنعتی
طراحی و ساخت ساختمان مسجد

سازه های آبی

حوضچه ته نشینی



برج خنک کننده



حوضچه ته نشینی



حوضچه تبخیر



برج خنک کننده



- اسکلت فلزی

۱۲۰۰ تن
- بولت گذاری

۱۱۰ تن
- بتن ریزی

۱۳۰,۰۰۰ مترمکعب
- قالب بندی

۲۰۰,۰۰۰ مترمربع
- آرماتور بندی

۱۲,۸۰۰ تن
- خاک برداری

۶۵۰,۰۰۰ مترمکعب
- سطح زیربنای ساختمان ها

۵۵,۰۰۰ مترمربع
- لوله گذاری بتنی

۱۶۰۰ مترطول
- کابل گذاری

۷۰ کیلومتر
- لوله گذاری زیرزمینی

۵۵,۵۰۰ اینچ قطر جوشکاری
- خاک ریزی

۲۵۰,۰۰۰ مترمکعب



طرح
آمونیاک - اوره
(بندر عسلویه)

کارفرما: شرکت مدیریت توسعه منابع پتروشیمی

محل پروژه: بندر عسلویه

مدت قرارداد: ۱۹ ماه

شرح پروژه: اجرای سازه های بتنی، فونداسیون تجهیزات، اجرای ساختمان های صنعتی، پست برق اصلی، ساختمان کنترل و ساختمانهای جنبی و لوله گذاری زیرزمینی

عملیات خاکی • آرماتور بندی • قالب بندی • بتن ریزی • لوله گذاری بتنی • لوله گذاری زیرزمینی • ساختمانهای جنبی

۶,۰۰۰	۲۷,۰۰۰	۹,۲۰۰	۴۳,۰۰۰	۸۵,۰۰۰	۴,۵۰۰	۱۲۰,۰۰۰
مترمربع زیربنا	اینچ قطر جوشکاری	متر	مترمکعب	مترمربع	تن	مترمکعب



کارخانه
تولید
نخ تایر
زنجان



کارفرما: شرکت سرمایه گذاری توسعه صنایع لاستیک

محل پروژه: زنجان

مدت قرارداد: ۲۰ ماه

شرح پروژه: احداث سازه های بتنی، اجرای ساختمان های صنعتی، ساختمان های جنبی و تأسیسات الکتریکی و مکانیکی

• خاک برداری	• آرماتور بندی	• قالب بندی	• بتن ریزی	• بولت گذاری	• خاک ریزی
۱۴,۰۰۰ مترمکعب	۱,۱۰۰ تن	۳۰,۰۰۰ مترمربع	۱۸,۵۰۰ مترمکعب	۳۰ تن	۲۱,۰۰۰ مترمکعب



کارخانه
تغلیظ فسفات
اسفوردی بافق



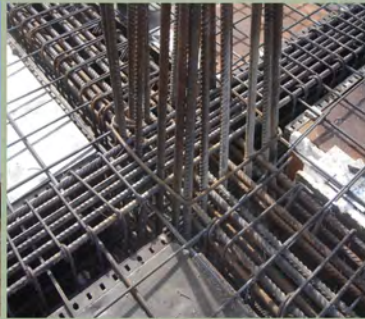
کارفرما: شرکت توسعه معادن فسفات

محل پروژه: بافق - یزد

مدت قرارداد: ۳۰ ماه

زیربنا: ۱۴,۰۰۰ مترمربع

شرح پروژه: احداث سازه های بتنی و فلزی و سایر عملیات ساختمانی ساختمان های سنگ شکن، سرنده، انبار مواد دانه بندی شده، ساختمان تولید، انبارهای دیپوی کنساتره، آزمایشگاه، مخزن آب زیرزمینی و فونداسیون های تیکرها و پست برق و ساختمان های جنبی



ساختمان
دانشکده
زمین
شناسی



کارفرما: دانشگاه تحصیلات تکمیلی در علوم پایه زنجان

محل پروژه: زنجان

مبلغ قرارداد: ریال ۱۵۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰

شرح پروژه: کلیه کارهای گودبرداری و اسکلت بتن مسلح و عملیات ساختمانی و تاسیسات مکانیکی و برقی





ساختمان های
مسجد
و
خوابگاه



کارفرما: دانشگاه تحصیلات تکمیلی در علوم پایه زنجان
محل پروژه: زنجان
شرح پروژه: اجرای اسکلت بتنی، بنائی، نازک کاری و تأسیسات مکانیکی و الکتریکی





ساختمان های
دانشکده
کامپیوتر و ریاضی



کارفرما: دانشگاه تحصیلات تکمیلی در علوم پایه زنجان
محل پروژه: زنجان
مدت قرارداد: ۲۴ ماه
شرح پروژه: اجرای اسکلت بتنی، بنائی، نازک کاری و تأسیسات مکانیکی و الکتریکی ساختمان های
دانشکده کامپیوتر و ریاضی



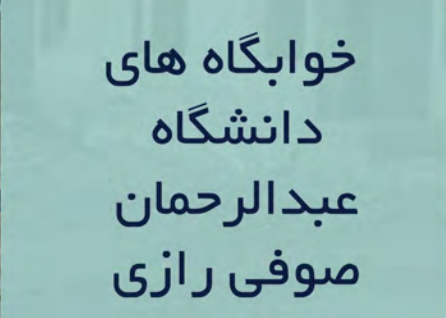
ساختمان مرکزی دانشنامه نگاری



کارفرما: بنیاد دانشنامه نگاری ایران

محل پروژه: تهران

شرح پروژه: کلیه کارهای ساختمانی از جمله تکمیل سازه بتنی، بنای سنگ تراشی، پارتیشن، نما، کارهای الکتریکی و مکانیکی



خوابگاه های
دانشگاه
عبدالرحمان
صوفی رازی



کارفرما: دانشگاه عبدالرحمان صوفی رازی

محل پروژه: زنجان

شرح پروژه: طراحی و ساخت خوابگاه برای ۶۰۰ دانشجو در ۳ بلوک با روش قالب یکپارچه (دیوارهای بتنی) باربر



ساختمان مرکز
رشد فناوری
اطلاعات و ارتباطات



کارفرما: دانشگاه تحصیلات تکمیلی در علوم پایه زنجان

محل پروژه: زنجان

مدت قرارداد: ۲۴ ماه

شرح پروژه: اجرای اسکلت بتنی، بنائی، نازک کاری، تأسیسات مکانیکی و الکتریکی ساختمان مرکز رشد فناوری اطلاعات و ارتباطات



ساختمان سلف سرویس



کارفرما: دانشگاه تحصیلات تکمیلی در علوم پایه زنجان
محل پروژه: زنجان
مدت قرارداد: ۲ ماه
شرح پروژه: اجرای اسکلت بتنی، بنائی، نازک کاری و تأسیسات مکانیکی و الکتریکی ساختمان سلف-سرویس



ساختمان
کتابخانه
ترکمن



کارفرما: دانشگاه تحصیلات تکمیلی در علوم پایه زنجان

محل پروژه: زنجان

مدت قرارداد: ۱۲ ماه

شرح پروژه: اجرای اسکلت بتنی، بنائی، نازک کاری و تأسیسات مکانیکی و الکتریکی ساختمان کتابخانه
ترکمن





ساختمان
دانشکده
شیمی



کارفرما: دانشگاه تحصیلات تکمیلی در علوم پایه زنجان

محل پروژه: زنجان

مدت قرارداد: ۳۰ ماه

شرح پروژه: تکمیل ساختمان دانشکده شیمی شامل عملیات ساختمانی و تأسیسات الکتریکی و مکانیکی
ساختمانها و محوطه سازی



خانه ریاضی



کارفرما: دانشگاه تحصیلات تکمیلی در علوم پایه زنجان
محل پروژه: زنجان
شرح پروژه: طراحی و اجرای کلیه عملیات ساختمانی و تأسیساتی



ساختمان های
سفارت کره
و
منزل مسکونی سفیر



کارفرما: سفارت جمهوری کره

محل پروژه: تهران

مدت قرارداد: ۱۶ ماه

زیربنا: ۵,۷۰۰ مترمربع

شرح پروژه: احداث ساختمانهای سفارت کره و منزل مسکونی سفیر شامل کلیه کارهای ساختمانی و تأسیسات الکتریکی و مکانیکی و سیستم های ایمنی و حفاظتی و محوطه سازی های مربوطه



دفتر مرکزی
پتروشیمی
بندر امام

کارفرما: شرکت سهامی پتروشیمی بندر امام

محل پروژه: تهران

مدت قرارداد: ۳۰ ماه

زیربنا: ۲۲،۱۸۰ مترمربع

شرح پروژه: اجرای عملیات گودبرداری، حفاظت جداره گود، ساخت فونداسیون و دیوارهای حائل بتنی و سقف های بتنی



رستوران
و
مهمانسرای
شهرک بعثت



کارفرما: شرکت سهامی پتروشیمی بندر امام
محل پروژه: شهرک بعثت جدید
شرح پروژه: کلیه عملیات ساختمانی و تأسیسات الکتریکی و مکانیکی رستوران و سلف سرویس با
گنجایش سرویس دهی برای هزار نفر در هر وعده و مهمانسراها شامل ۴۵۰ اتاق در سه بلوک چهار طبقه
و محوطه سازی

مدت زمان اجرای پروژه: ۱۲ ماه
مجموع مساحت ساخت: ۲،۹۰۰ مترمربع
مجموع مساحت سایت: ۲۶،۰۰۰ مترمربع

رستوران

مدت زمان اجرای پروژه: ۸ ماه
مجموع مساحت ساخت: ۱۵،۵۰۰ مترمربع

مهمانسرا



واحد های مسکونی
بندر ماهشهر
و
شهرک بعثت جدید



کارفرما: شرکت سهامی پتروشیمی بندر امام

محل پروژه: بندر ماهشهر

مدت زمان اجرای پروژه: ۱۱ ماه

زیربنا: ۱۶,۸۰۰ مترمربع

محوطه سازی: ۴۵,۰۰۰ مترمربع

شرح پروژه: کلیه عملیات ساختمانی و تأسیسات الکتریکی و مکانیکی ۱۲۰ دستگاه آپارتمان در ۱۰ بلوک ۲ طبقه و محوطه سازی آن

بندر ماهشهر

کارفرما: شرکت سهامی پتروشیمی بندر امام

محل پروژه: شهرک بعثت جدید

مدت زمان اجرای پروژه: ۱۳ ماه

زیربنا: ۲۲,۵۰۰ مترمربع

محوطه سازی: ۵۱,۰۰۰ مترمربع

شرح پروژه: کلیه عملیات ساختمانی و تأسیسات الکتریکی و مکانیکی ۱۲۸ واحد آپارتمانی در ۱۶ بلوک ۲ طبقه و محوطه سازی آن

شهرک بعثت جدید